



愛琴海岸業主委員會  
Aegean Coast Owners' Committee

敬啟者:

有團體申請在屋苑前方草地  
擬建作為幫助隱蔽者復康的學習中心

本會為愛琴海岸業主委員會。

本會接獲屯門民政處來函表示，有團體「主流夢工場基金」向政府作出申請，擬在愛琴海岸前方草地，興建隱蔽者復康學習中心，申請用地面積為9,480平方米，擬議租約期為7年。

本會曾發出通告向屋苑住戶收集意見，時間較為倉促，截至2020年9月29日止，共326名住戶(佔全簽署數目之95.3%)簽署表示反對，另16名住戶(佔全簽署數目之4.7%)簽署表示贊成。

綜合住戶之意向，本會認為區內的「政府、機構及社區用地」(GIC用地)應用作與民生更有關係的社區設施，例如興建休憩公園、運動場、圖書館等等。而題述的康復中心服務對象為青少年隱蔽者，對社區大眾及區內民生的改善沒有太大效益。加上，社區內已有不少GIC用地改劃為住宅，而青山公路及掃管笏已有多個住宅物業相繼落成及入伙，政府應該為區內人口膨脹提前做好好規劃及準備，運用此幅土地興建社區設施。

故此，本會對題述之申請表示強烈意見，並希望貴會繼續為區內居民，向政府轉達我們對社區設施的熱熾需求，實屬刻不容緩。

倘各住戶對上述有任何查詢，請於辦公室時間內致電2949 5111與愛琴海岸服務處職員聯絡。

此致  
屯門區議會



愛琴海岸第九屆業主委員會  
主席 江壹樺 謹啟

2020年9月29日

副本至: 一. 朱順雅議員辦事處  
二. 屯門民政事務處  
三. 地政總署

