

第七屆業委會工作綜合報告 The Integrated Working Report of the 7th Owners' Committee

20. 向屯門區議會申請撥款，以資助為各住戶舉辦的活動。已獲撥款的詳情如下：

獲津貼活動	舉辦日期	贊助機構	撥款金額
哈佬喂學堂	2016年10月	屯門區議會	港幣1,180元
閃亮繽Fun迎聖誕	2016年12月	屯門區議會	港幣2,165元
復活節嘉年華	2017年4月	屯門區議會	港幣1,240元
共獲資助：			港幣4,585元



(V) 加強保安設施

- 於羅馬廣場以夜視閉路電視鏡頭，取代沿用約十年的鏡頭。
- 支持服務處推行全屋苑住戶出入閘口時，需自行拍卡或輸入密碼進入屋苑，以加強屋苑保安。
- 於商場入口（向內園方向）加設智能卡拍卡器及密碼鎖，加強保安設備。



(VI) 對外環境及交通

- 繼續向政府爭取屋苑外的政府草地改建為休憩公園。
- 我們致函政府部門，要求將屋苑外圍行人路舖設百歲磚，獲部門正面回應，工程已完成。
- 在新增的前往黃金海岸的交通燈過路處前，要求政府在道路上加劃減速線，以提醒駕駛人士轉彎前減速。
- 因應曾經有一私家車失控撞進近第一座對出的交通燈過路處之安全島，附近的安全圍欄亦遭撞毀，我們曾致函建議政府加強防撞欄的強度。
- 我們跟進黃金海岸商場出現異味，曾致函食環署跟進事件，經調查後，回信指懷疑異味由該商場污水處理設施發出，已勸喻有關管業處跟進。

6. 我們發現近巴士站（向九龍方向）行至近第一座總行人闊口一帶路面沒有政府街燈，入夜時路面較暗。曾致函路政署跟進，該署回覆正面，並正在研究加設一條燈柱的可行性。
7. 我們曾致函屯門民政處關注區內違例停泊單車事宜，政府已於 2016 年 9 月及 2017 年 7 月進行跨部門清理違例單車行動。
8. 黃金海岸安裝的帆船型招牌燈比以前光亮，而且到深夜仍未關燈，對部份單位住戶造成影響。我們曾聯絡有關管業處及環保署反映，有關燈牌熄燈時間已有改善。
9. 我們因應住戶建議，致函運輸署巴士及鐵路科提議加設機場巴士服務，途經青山公路沿線來往香港國際機場。巴士公司及運輸署亦正面回應本苑訴求，於 2016 年 8 月加強 A33 機場巴士服務，途經青山公路沿線屋苑。
10. 關注屯門掃管笏「休憩用地」改劃為「政府、機構或社區」用地，並擬建國際小學。業委會回覆城市規劃委員會表示不反對國際小學的申請，並強調本苑居民對日後交通的關注。
11. 屯門區議會及有關政府部門，要求重新啟動研究興建荃屯鐵路。
12. 建議在繁忙時段增設駛往東九龍的巴士路線，沿經三聖至小欖之間的青山公路路段，亦建議加強前往尖沙咀的巴士路線。運輸署亦在期間推出 2017-2018 年度屯門區巴士路線發展計劃，部份路線亦有回應業委會之建議，例如新增 52X 特別班次、增加 261B 特別班次於繁忙時段前往九龍站、增加一輛 962S 雙層巴士、並於繁忙時間開辦九巴第 252X 號線（恆順園—藍田站）等。
13. 再致函運輸署加強 261B 巴士前往尖沙咀的服務，延長至假日；另建議加設 263B 巴士於繁忙時間路線，由置樂經青山公路前往沙田。我們亦致函運輸署加設前往新浦崗巴士路線及監察 61X 脫班的情況，已獲署方跟進及回函回覆。





第七屆業委會工作綜合報告 The Integrated Working Report of the 7th Owners' Committee

(VII) 參與比賽

1. 因服務處職員的努力表現，愛琴海岸於此兩年間獲得多個獎項，並詳列如下。我們亦借此機會表揚他們的出色表現。
 - (i) 分別在 2015 年及 2016 年參加香港環境卓越大獎，於物業管理住宅組別獲得銅獎及銀獎；
 - (ii) 參加仁愛堂節能減碳慳電比賽 2015-2016，分別獲得「節能減碳屋苑冠軍」及「最高節能減碳屋苑大獎」；
 - (iii) 在香港設施管理學會之卓越設施管理獎 2015 及 2016(私營住宅)中，兩度獲得卓越設施管理大獎；
 - (iv) 獲香港生產力促進局頒發傳承惜食鑽石級獎項及傳承惜食先鋒証書；
 - (v) 於中銀香港企業環保領先大獎 2015 及 2016 年獲得環保優秀企業證書；
 - (vi) 分別於環保署舉辦之家居廢物源頭分類比賽 2014/15 及 2015/16 中獲金獎，並連續 9 年獲頒「宣傳推廣大獎」；
 - (vii) 在 2016 年香港環保卓越計劃中，連續 12 年獲頒卓越級別減廢標誌，共完成 42 項減廢目標；
 - (viii) 在 2016 年香港環保卓越計劃中，連續 7 年獲頒卓越級別節能標誌；
 - (ix) 獲香港環境卓越獎之「綠色機構標誌」；
 - (x) 連續 4 年獲世界綠色組織頒發「綠色辦公室」證書；
 - (xi) 獲香港品質保證局頒發「環保回收服務同行者」證書；
 - (xii) 新界北總區最佳保安員選舉 2015 及 2016 中，本苑共 15 位保安同事獲頒“傑出表現獎”；
 - (xiii) 於 2016 獲大廈優質供水認可計劃新版 2.0 證書；
 - (xiv) 於社會福利署舉辦之香港人 - 香港心計劃中獲 DIY 創意優異獎；
 - (xv) 社會福利署義工運動中，本屋苑連續 11 年獲頒義務工作嘉許金狀，在 2015 至 2016 年累積義工時數超過 9000 小時；愛琴海岸員工獲頒 12 個金獎、6 個銀獎及 5 個銅獎；另獲 2 個家庭組金獎及 2 個長期服務獎；



(xvi) 2015 新地義工 TEAM 力量嘉許典禮中，愛琴海岸員工獲頒 10 個金獎、6 個銀獎及 5 個銅獎；



(xvii) 2016 新地義工 TEAM 力量嘉許典禮中，愛琴海岸員工獲頒 12 個金獎、6 個銀獎及 4 個銅獎；

(xviii) 連續 11 年獲香港社會服務聯會頒發「商界展關懷」；

(xix) 會所餐廳連續 9 年獲衛生署頒發『有營食肆標誌』，另獲環保署頒發「咪咁野食店金獎」；

(xx) 由環保園頒發「環保園之友」證書。



我們希望以上簡報有助各業戶了解業主委員會過往兩年所做的工作，有關上述工作的詳情，可瀏覽業主委員會網頁 www.aegeancoast.net 或向服務處查閱業委會的相關會議記錄。

最後，本人希望藉此感謝本屆所有委員的指導及意見，眾服務處職員的努力與及所有住戶的參與及鼎力支持。

①我衷心希望愛琴海岸能繼續成為大家的安樂窩，祝各位事事順境，生活美滿！

愛琴海岸第七屆業主委員會主席 黃禮明

二零一七年七月