

**愛琴海岸第九屆業主委員會
第九次會議議程**


日期：2021年5月21日(星期五)
時間：晚上8時30分至11時30分
地點：愛琴會多用途 / 宴會室

1. 通過是次會議議程
2. 列席業主發言時段 (20分鐘) (因應疫情關係，列席業主人數上限為 20 人)
3. 通過第八次會議記錄
4. 跟進第八次會議記錄
5. 議決事項：
 - 5.1 議決寵物公園鋪設百歲磚及平整地台工程及運用設備基金支付相關費用
 - 5.2 議決修葺車路爆裂木槽石及行人路地磚工程年約及運用設備基金支付相關費用
 - 5.3 追認修葺外牆滲水或混凝土剝落工程年約及運用設備基金支付相關費用
 - 5.4 追認園藝保養合約
 - 5.5 追認羅馬廣場大王椰子花槽改種大葉草工作
 - 5.6 追認第一座天台滲漏工程及運用設備基金支付相關費用
 - 5.7 追認清潔合約
6. 商討事項：
 - 6.1 商討更換健身室地氈安排
 - 6.2 商討環保基金廚餘回收資助項目
 - 6.3 商討 2021 至 2022 年消防年檢合約
 - 6.4 商討冷氣系統保養合約投標者名單
7. 主席工作匯報
8. 處理居民書面意見/投訴工作匯報
9. 管理公司工作匯報
 - 9.1 屋苑管理工作
 - ❖ 匯報暑期班安排
 - ❖ 2021 年 3 月中旬至 5 月中旬期間之特別事件匯報
 - ❖ 匯報沖廁系統改善項目及沖水改善情況
 - ❖ 匯報有關飼養寵物意見反映情況
 - ❖ 匯報屋苑將進行/進行中之工程進度
 - ❖ 匯報屋苑按金及盈餘定期存款安排及銀行定期存款利率
 - ❖ 匯報屋苑環保事項
 - 匯報屋苑電力開支情況
 - 匯報屋苑廢物回收情況
 - 匯報屋苑水費開支情況
 - ❖ 匯報會所餐廳的收支情況
 - ❖ 匯報每月屋苑收支情況
 - 9.2 屋苑活動
 - ❖ 親親 Daddy
 - ❖ 端陽「糉」子 DIY
10. 其他事宜
11. 下次會議開會日期

❖ 敬希各委員依時出席 ❖

副本抄送：
- 業主委員會各委員
- 愛琴海岸服務處
- 張貼各座大堂報告板

愛琴海岸第九屆業委會主席




江壹樺 謹啟
2021年5月13日

另可登入啟勝網頁 www.kaishing.hk 或業委會網頁 www.aegeancoast.net 瀏覽此會議議程，如有任何查詢可致電 29495111 與服務處聯絡。

