

愛琴海岸第九屆業主委員會
第七次會議議程

日期：2021年1月15日(星期五)
時間：晚上8時30分至11時30分
地點：愛琴會多用途 / 宴會室

1. 通過是次會議議程
2. 列席業主發言時段 (20分鐘) (因應疫情關係，列席業主人數上限為20人)
3. 通過二零二零年度業主委員會週年會議記錄
4. 跟進二零二零年度業主委員會週年會議記錄
5. 議決事項：
 - 5.1 議決停車場車閘系統及八達通付費系統保養合約
 - 5.2 議決修改寵物公園晚上關閉時段
 - 5.3 議決寵物公園鋪設百歲磚及加高門口圍欄事宜
 - 5.4 議決運用設備基金支付更換第八座地下1號食水上水泵費用
 - 5.5 議決保安服務合約
 - 5.6 議決業委會網頁及電郵安排
 - 5.7 議決各座地下大堂翻噴玻璃黑鋁框工程
6. 商討事項：
 - 6.1 匯報寵物守則是否進行修改的安排
 - 6.2 商討屋苑訂購平台地台磚安排
 - 6.3 商討及匯報屋苑轉用海水沖廁後措施
 - 6.4 商討居民向業委會反映意見/投訴時須透露的資料要求
 - 6.5 商討屋苑外牆清潔事宜
 - 6.6 商討市區重建局優化升降機資助計劃安排
 - 6.7 商討政府資助私人停車場鋪設電動車充電網路的可行性
 - 6.8 商討平台玩滑板車事宜
 - 6.9 商討室外兒童遊樂場進行飲食問題
 - 6.10 商討保養閉路電視、保安系統、紅外線、內線對講機、智能咭系統、音響、大廈控制訊號系統投標者名單
7. 主席工作匯報
8. 處理居民書面意見/投訴工作匯報
9. 管理公司工作匯報
 - 9.1 屋苑管理工作
 - ❖ 2020年11月下旬至2020年1月上旬期間之特別事件匯報
 - ❖ 匯報有關飼養寵物意見反映情況
 - ❖ 匯報屋苑將進行/進行之工程進度
 - ❖ 匯報屋苑按金及盈餘定期存款安排及銀行定期存款利率
 - ❖ 匯報屋苑電力開支情況
 - ❖ 匯報屋苑廢物回收情況
 - ❖ 匯報屋苑水費開支情況
 - ❖ 匯報會所餐廳的收支情況
 - ❖ 匯報每月屋苑收支情況
 - 9.2 屋苑活動
 - ❖ 金牛喜慶齊送福
 - ❖ 牛氣冲天考眼光
10. 其他事宜
11. 下次會議開會日期

❖ 敬希各委員依時出席 ❖

愛琴海岸第九屆業委會主席

副本抄送：- 業主委員會各委員
- 愛琴海岸服務處
- 張貼各座大堂報告板


江壹樺 謹啟
2020年1月7日

另可登入啟勝網頁 www.kaishing.hk 或業委會網頁 www.aegeancoast.net 瀏覽此會議議程，
如有任何查詢可致電 29495111 與服務處聯絡。

