

愛琴海岸第九屆業主委員會
第六次會議議程

日期：2020年10月16日(星期五)
時間：晚上8時30分至11時30分
地點：愛琴會多用途 / 宴會室

1. 通過是次會議議程
2. 因應疫情關係暫停業主列席發言時段
3. 通過第五次會議記錄
4. 跟進第五次會議記錄
5. 議決事項：
 - 5.1 議決更換會所前門噴水池雕塑及噴水系統
 - 5.2 議決各座大堂加裝空氣淨化消毒機及運用設備基金支付有關費用
 - 5.3 議決 2021 年聘用法律顧問服務合約
6. 商討事項：
 - 6.1 商討 2021 年度管理費收支預算
 - 6.2 商討及檢視屋苑防疫安排
 - 6.3 商討及匯報屋苑轉用海水沖廁後情況
 - 6.4 商討住戶對寵物守則之意見
 - 6.5 商討有線第 1 台及東森電視付費續約安排
 - 6.6 商討 2020 年度帳目審核核數師報價及服務
 - 6.7 商討保安服務合約招標者名單
 - 6.8 商討清潔合約招標者名單
 - 6.9 商討園藝合約招標者名單
 - 6.10 商討衛星電視保養合約招標者名單
 - 6.11 商討停車場車閘系統及八達通付費系統保養合約投標者名單
7. 主席工作匯報
8. 處理居民書面意見/投訴工作匯報
9. 管理公司工作匯報
 - 9.1 屋苑管理工作
 - ❖ 2020 年 8 月中旬至 2020 年 10 月上旬期間之特別事件匯報
 - ❖ 匯報茶聚之住戶意見
 - ❖ 匯報有關飼養寵物意見反映情況
 - ❖ 匯報屋苑將進行/進行之工程進度
 - ❖ 匯報屋苑按金及盈餘定期存款安排及銀行定期存款利率
 - ❖ 匯報屋苑電力開支情況
 - ❖ 匯報屋苑廢物回收情況
 - ❖ 匯報屋苑水費開支情況
 - ❖ 匯報會所餐廳的收支情況
 - ❖ 匯報每月屋苑收支情況
 - 9.2 屋苑活動
 - ❖ 尋找消失的南瓜
 - ❖ 「嘩」鬼糖果包
10. 其他事宜
11. 下次會議開會日期

❖ 敬希各委員依時出席 ❖

愛琴海岸第九屆業委會主席

副本抄送：- 業主委員會各委員
- 愛琴海岸服務處
- 張貼各座大堂報告板




江壹樺 謹啟
2020年10月9日

另可登入啟勝網頁 www.kaishing.hk 或業委會網頁 www.aegeancoast.net 瀏覽此會議議程，
如有任何查詢可致電 29495111 與服務處聯絡。

