



愛琴海岸業主委員會

Aegean Coast Owners' Committee

愛琴海岸第六屆業主委員會  
二零一三年度業主委員會週年會議議程

日期：2013年11月8日(星期五)

時間：晚上8時30分

地點：愛琴會多用途 / 宴會室

1. 通過是次會議議程
2. 列席業主發言時段 (20分鐘)
3. 通過第六屆業主委員會第一次會議記錄
4. 跟進第六屆業主委員會第一次會議記錄
5. 議決事項：
  - 5.1 2014年度管理費收支預算及增加住宅管理費百份之五
6. 商討事項：
  - 6.1 商討屋苑對出草地列入賣地表及更改為住宅(丙)類用途之跟進行動
  - 6.2 商討大廈樓層後梯改用LED半明暗光管安排
  - 6.3 商討會所採用特惠套票及雙設施共用套票之可行性
  - 6.4 商討政府就青山公路三聖墟至黃金海岸擴闊工程的諮詢意見
7. 主席工作匯報
8. 處理居民書面意見/投訴工作匯報
9. 管理公司工作匯報
  - 9.1 屋苑管理工作
    - ❖ 2013年10月之特別事件匯報
    - ❖ 匯報向政府環境及自然保育基金資助屋苑廚餘回收工作進展
    - ❖ 匯報屋苑將進行 / 進行中之工程進度
    - ❖ 匯報屋苑按金及盈餘定期存款安排及銀行定期存款利率
    - ❖ 匯報環保碳氫雪種運行情況
    - ❖ 匯報屋苑電力開支情況
    - ❖ 匯報屋苑廢物回收情況
    - ❖ 匯報屋苑水費開支情況
    - ❖ 匯報會所餐廳的收支情況
    - ❖ 匯報屋苑每月收支情況
  - 9.2 屋苑活動
    - ❖ 白色繽紛 Fun 迎聖誕
    - ❖ 聖誕大派頭
10. 其他事宜
11. 下次會議開會日期

❖ 敬希各委員依時出席及歡迎各業戶列席會議 ❖

愛琴海岸第六屆業委會主席

副本抄送：- 業主委員會各委員  
- 愛琴海岸服務處  
- 張貼各座大堂報告板



黃禮明 謹啓  
2013年10月31日

另可登入啓勝網頁 [www.kaishing.hk](http://www.kaishing.hk) 或業委會網頁 [www.ocaegeancoast.com](http://www.ocaegeancoast.com) 瀏覽此會議議程，如有任何查詢可致電 29495111 與服務處聯絡。

