



愛琴海岸業主委員會

Aegean Coast Owners' Committee

愛琴海岸第六屆業主委員會 第七次會議議程

日期：2014年12月5日(星期五)
時間：晚上8時30分
地點：愛琴會多用途 / 宴會室

1. 通過是次會議議程
2. 列席業主發言時段 (20分鐘)
3. 通過二零一四年度業主委員會週年會議記錄
4. 跟進二零一四年度業主委員會週年會議記錄
5. 議決事項：
 - 5.1 2015年度管理費收支預算及增加住宅管理費百分之七
6. 商討事項：
 - 6.1 商討集體火險、第三者保險、忠誠保險及貨幣運送保險投標者名單
 - 6.2 商討清潔合約投標者名單
 - 6.3 商討冷氣系統保養合約投標者名單
 - 6.4 商討業委會網頁及電郵合約安排
 - 6.5 商討發展商就申請星堤二期地積比率修訂為二點六倍
7. 主席工作匯報
8. 處理居民書面意見/投訴工作匯報
9. 管理公司工作匯報
 - 9.1 屋苑管理工作
 - ❖ 2014年11月之特別事件匯報
 - ❖ 匯報向政府環境及自然保育基金資助屋苑廚餘回收工作進展
 - ❖ 匯報屋苑將進行 / 進行之工程進度
 - ❖ 匯報屋苑按金及盈餘定期存款安排及銀行定期存款利率
 - ❖ 匯報環保碳氫雪種運行情況
 - ❖ 匯報屋苑電力開支情況
 - ❖ 匯報屋苑廢物回收情況
 - ❖ 匯報屋苑水費開支情況
 - ❖ 匯報會所餐廳的收支情況
 - ❖ 匯報屋苑每月收支情況
 - 9.2 屋苑活動
 - ❖ 財源滾滾賀新禧
 - ❖ 金銀獻瑞賀新春
10. 其他事宜
11. 下次會議開會日期

如對管理費收支預算有任何意見
歡迎各住戶出席是次會議。

❖ 敬希各委員依時出席及歡迎各業戶列席會議 ❖

愛琴海岸第六屆業委會主席

副本抄送：- 業主委員會各委員
- 愛琴海岸服務處
- 張貼各座大堂報告板



黃禮明

黃禮明 謹啟
2014年11月27日

另可登入啟勝網頁 www.kaishing.hk 或業委會網頁 www.ocegeancoast.com 瀏覽此會議議程，如有任何查詢可致電 29495111 與服務處聯絡。

