

**愛琴海岸第六屆業主委員會  
第二次會議議程**

日期：2014年1月17日（星期五）  
時間：晚上8時30分  
地點：愛琴會多用途 / 宴會室

1. 通過是次會議議程
2. 列席業主發言時段 (20分鐘)
3. 通過二零一三年度業主委員會周年會議記錄
4. 跟進二零一三年度業主委員會周年會議記錄
5. 議決事項：
  - 5.1 通過大廈後樓梯改用 LED 半明暗光管及有關費用由屋苑設備基金支付
6. 商討事項：
  - 6.1 商討集體火險、第三者保險、忠誠保險及貨幣運送保險投標者名單
  - 6.2 商討保養閉路電視、保安系統、紅外線、內線對講機、智能咭系統、音響、大廈控制訊號系統投標者名單
  - 6.3 商討保養停車場出入電腦系統投標者名單
  - 6.4 商討園藝投標者名單
  - 6.5 商討保養升降機投標者名單
  - 6.6 商討保養水泵及渠務系統投標者名單
  - 6.7 商討及檢討會所各設施房的使用人數限制
  - 6.8 商討屋苑增設單車停泊處及設立踏單車限制的意見調查結果
  - 6.9 商討都市固體廢物收費安排
  - 6.10 商討會所採用特惠套票及雙設施共用套票之可行性
  - 6.11 商討屋苑對出草地列入賣地表及更改為住宅(乙)類用途之跟進工作
  - 6.12 商討政府就青山公路三聖墟至黃金海岸擴闊工程的諮詢意見
7. 主席工作匯報
8. 處理居民書面意見/投訴工作匯報
9. 管理公司工作匯報
  - 9.1 屋苑管理工作
    - ❖ 2013年11月至2013年12月之特別事件匯報
    - ❖ 匯報業委會茶聚收集之居民意見
    - ❖ 匯報向政府環境及自然保育基金資助屋苑廚餘回收工作進展
    - ❖ 匯報屋苑將進行 / 進行中之工程進度
    - ❖ 匯報屋苑按金及盈餘定期存款安排及銀行定期存款利率
    - ❖ 匯報環保碳氫雪種運行情況
    - ❖ 匯報屋苑電力開支情況
    - ❖ 匯報屋苑廢物回收情況
    - ❖ 匯報屋苑水費開支情況
    - ❖ 匯報會所餐廳的收支情況
    - ❖ 匯報每月屋苑收支情況
  - 9.2 屋苑活動
    - ❖ 耀馬飛騰賀新歲
    - ❖ 新春盤菜宴之喜筵
10. 其他事宜
11. 下次會議開會日期
  - ❖ 敬希各委員依時出席及歡迎各業戶列席會議 ❖

愛琴海岸第六屆業委會主席

副本抄送：- 業主委員會各委員  
- 愛琴海岸服務處  
- 張貼各座大堂報告板





黃禮明 謹啟  
2013年1月9日

另可登入 [www.kaishing.hk](http://www.kaishing.hk) 瀏覽此會議議程，如有任何查詢可致電 29495111 與服務處聯絡

