



愛琴海岸業主委員會

Aegean Coast Owners' Committee

愛琴海岸第五屆業主委員會 第三次會議議程

日期：2012年3月2日(星期五)

時間：晚上8時

地點：愛琴會多用途/宴會室

1. 通過是次會議議程
2. 列席業主發言時段 (20分鐘)
3. 通過第二次會議記錄
4. 跟進第二次會議記錄
5. 議決事項：
 - 5.1 通過集體火險、第三者保險、忠誠保險及貨幣運送保險合約
 - 5.2 通過保養閉路電視、保安系統、紅外線、內線對講機、智能咭系統、音響、大廈控制訊號系統保養合約
 - 5.3 通過停車場出入電腦系統保養合約
 - 5.4 通過園藝保養合約
 - 5.5 通過升降機保養合約
 - 5.6 通過水泵及渠務系統保養合約
 - 5.7 商討及通過屋苑採取新型環保碳氫雪種之安排
 - 5.8 商討及通過會所淋浴間安裝瓷能式電熱爐系統
6. 商討事項：
 - 6.1 商討使用健身室手帶之可行性
 - 6.2 商討商場路邊安裝固定圍柱的可行性
7. 主席工作匯報
8. 處理居民書面意見/投訴工作匯報
9. 管理公司工作匯報
 - 9.1 屋苑管理工作
 - ❖ 2012年1月至2月之特別事件匯報
 - ❖ 匯報業委會茶聚收集之居民意見
 - ❖ 匯報自然保育基金建築物能源效益資助計劃之撥款進度
 - ❖ 匯報屋苑將進行 / 進行中之工程進度
 - ❖ 匯報屋苑按金及盈餘定期存款安排及銀行定期存款利率
 - ❖ 匯報屋苑廢物回收情況
 - ❖ 匯報屋苑電力開支情況
 - ❖ 匯報屋苑水費開支情況
 - ❖ 匯報會所餐廳的收支情況
 - ❖ 匯報屋苑每月收支情況
 - 9.2 屋苑活動
 - ❖ 抱抱賓尼遊樂園
 - ❖ 甜心媽咪
10. 其他事宜
11. 下次會議開會日期

❖ 敬希各委員依時出席及歡迎各業戶列席會議 ❖

副本抄送：- 業主委員會各委員
- 愛琴海岸服務處
- 張貼各座大堂報告板



愛琴海岸第五屆業委會主席

陳錦文 謹啓
2012年2月23日

另可登入 www.kaishing.hk 瀏覽此會議議程，如有任何查詢可致電 29495111 與服務處聯絡

