


愛琴海岸業主委員會
Aegean Coast Owners' Committee

**愛琴海岸第四屆業主委員會
第七次會議議程**

日期：2011年1月18日(星期二)

時間：晚上8時

地點：愛琴會影視娛樂室

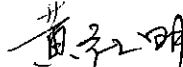
1. 通過是次會議議程
2. 列席業主發言時段 (20分鐘)
3. 通過二零一零年度業主委員會周年會議記錄
4. 跟進二零一零年度業主委員會周年會議記錄
5. 議決事項：
 - 5.1 議決增設平台長者健體設施及選址兩項方案
 - 5.2 通過進行建築物能源效益項目-隔熱遮光貼及運用設備基金支付有關費用
 - 5.3 通過購買會所新鋼琴費用由設備基金支付
 - 5.4 通過進行維修各座大堂金箔天花
6. 商討事項：
 - 6.1 商討第8座對出兒童遊樂場更換安全地墊
 - 6.2 商討更換會所健身室跑步機事宜
 - 6.3 商討每年清洗全屋苑單位玻璃窗的可行性
 - 6.4 商討冷氣保養合約投標者名單
7. 主席工作匯報
8. 處理居民書面意見/投訴工作匯報
9. 管理公司工作匯報
 - 9.1 屋苑管理工作
 - ❖ 2010年11月至2010年12月之特別事件匯報
 - ❖ 匯報會所2號鋼琴室鋪設隔音牆紙進度
 - ❖ 匯報翻新升降機門及加裝負離子淨化機安排
 - ❖ 匯報屋苑按金及盈餘定期存款安排及銀行定期存款利率
 - ❖ 匯報集體火險、第三者保險、忠誠保險及貨幣運送保險招標進度
 - ❖ 匯報屋苑廢物回收情況
 - ❖ 匯報屋苑電力開支情況
 - ❖ 匯報會所餐廳的收支情況
 - ❖ 匯報每月屋苑收支情況
 - 9.2 屋苑活動
 - ❖ 財源滾滾賀新禧
 - ❖ 兔氣揚眉吉星照
10. 其他事宜
11. 下次會議開會日期

❖ 敬希各委員依時出席及歡迎各業戶列席會議 ❖

愛琴海岸第四屆業委會主席

副本抄送：
- 業主委員會各委員
- 愛琴海岸服務處
- 張貼各座大堂報告板





黃禮明 謹啓
2011年1月11日

另可登入 www.kaishing.hk 瀏覽此會議議程，如有任何查詢可致電 29495111 與服務處聯絡

