

**愛琴海岸第四屆業主委員會  
第二次會議議程**

日期：2010年2月4日(星期四)  
時間：晚上8時  
地點：愛琴會影視娛樂室

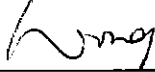
1. 通過是次會議議程
2. 列席業主發言時段(20分鐘)
3. 通過二零零九年度業主委員會周年會議記錄
4. 跟進二零零九年度業主委員會周年會議記錄
5. 議決事項：
  - 5.1 通過申請環境及自然保育基金-建築物能源效益資助計劃能源效益項目
  - 5.2 通過會所兒童遊戲室更換安全地墊及運用設備基金支付有關費用
  - 5.3 通過停車場來往平台斜道工程及運用設備基金支付有關費用
6. 商討事項：
  - 6.1 商討保養閉路電視、保安系統、紅外線、內線對講機、智能咭系統、音響、大廈控制訊號系統投標者名單
  - 6.2 商討保養停車場出入電腦系統投標者名單
  - 6.3 商討園藝投標者名單
  - 6.4 商討保養升降機投標者名單
  - 6.5 商討保養冷氣機投標者名單
  - 6.6 商討保養水泵及渠務系統投標者名單
  - 6.7 商討屋苑內擺放舊衣/CD回收箱續約事宜
  - 6.8 商討提供免費檢查鋁窗服務
  - 6.9 商討翻新會所女更衣室天花事宜
  - 6.10 商討賬戶盈餘及按金定期存款的安排
  - 6.11 商討在平台加設老人健體設施事宜
  - 6.12 商討荃灣至屯門單車徑穿越屋苑對出政府土地事宜
7. 主席工作匯報
8. 處理居民書面意見/投訴工作匯報
9. 管理公司工作匯報
  - 9.1 屋苑管理工作
    - ❖ 2009年11月下旬至2010年1月中旬之特別事件匯報
    - ❖ 匯報進行自然保育基金建築物能源效益資助計劃能源效益項目招標進度
    - ❖ 匯報2009年屋苑獲取公開獎項
    - ❖ 匯報屋苑廢物回收情況
    - ❖ 匯報屋苑電力開支情況
    - ❖ 匯報會所餐廳的收支情況
  - 9.2 屋苑活動
    - ❖ 吉星拱照喜洋洋
    - ❖ 盆開得勝
10. 其他事宜
11. 下次會議開會日期

❖ 敬希各委員依時出席及歡迎各業戶列席會議 ❖

愛琴海岸第四屆業委會主席

副本抄送：- 業主委員會各委員  
- 愛琴海岸服務處  
- 張貼各座大堂報告板



  
黃禮明 謹啓  
2010年1月25日

另可登入 [www.kaishing.hk](http://www.kaishing.hk) 瀏覽此會議議程，如有任何查詢可致電 29495111 與服務處聯絡

