



愛琴海岸業主委員會

Aegean Coast Owners' Committee

愛琴海岸第三屆業主委員會
第二次會議議程

日期：2008年1月11日（星期五）

時間：晚上8時30分

地點：愛琴會多用途 / 宴會室

1. 通過是次會議議程
2. 列席業主發言時段（20分鐘）
3. 通過上次會議記錄
4. 跟進上次會議記錄
5. 議決事項：
 - 5.1 通過聘用2007年度賬目審核核數師事宜
 - 5.2 通過經理人酬金回饋之款項撥入基本設施基金事宜
 - 5.3 通過羅馬廣場、第六及七座後門對出的涼亭列為禁煙區事宜
6. 商討事項：
 - 6.1 商討保養閉路電視、保安系統、紅外線、內線對講機、智能咭系統、音響、大廈控制訊號系統投標者名單
 - 6.2 商討保養停車場出入電腦系統投標者名單
 - 6.3 商討園藝投標者名單及增加園藝合約內之人手安排
 - 6.4 商討保養升降機投標者名單
 - 6.5 商討保養冷氣機投標者名單
 - 6.6 商討保養水泵及渠務系統投標者名單
 - 6.7 商討選擇屋苑內擺放舊衣/CD回收箱之安排
 - 6.8 商討室內運動場地及天花翻新工程
7. 主席工作匯報
8. 處理居民書面意見/投訴工作匯報
9. 管理公司工作匯報
 - 9.1 屋苑管理工作
 - ❖ 2007年12月至2008年1月期間之特別事件匯報
 - ❖ 匯報大廈系統安裝數碼及高清電視解碼系統之進度
 - ❖ 匯報購買電動機械升降工作平台及屋苑保險之招標工作進度
 - ❖ 匯報購買樓層廢物分類回收箱進展
 - ❖ 2007年度屋苑獲取公開獎項匯報
 - ❖ 匯報屋苑電力開支情況
 - ❖ 匯報會所餐廳的收支情況
 - 9.2 屋苑活動
 - ❖ 暖暖春日溫泉兩天遊
 - ❖ 扭波王訓練班
10. 其他事宜
11. 下次會議開會日期

❖ 敬希各委員依時出席及歡迎各業戶列席會議 ❖

愛琴海岸第三屆業委會主席

副本抄送：
- 業主委員會各委員
- 愛琴海岸服務處
- 張貼各座大堂報告板



陳錦文 謹啓
2008年1月3日

