

愛琴海岸業主委員會

Aegean Coast Owners' Committee

愛琴海岸第一屆業主委員會 第六次會議議程

日期：2004年4月16日(星期五)

時間：晚上8時正

地點：愛琴會多用途 / 宴會室

1. 通過是次會議議程
2. 列席業主發言時段 (20分鐘)
3. 通過上次會議紀錄
4. 跟進上次會議紀錄
5. 議決事項：
 - 5.1 通過園藝保養合約
 - 5.2 通過升降機保養合約
 - 5.3 通過冷氣保養合約
 - 5.4 通過低壓固定電力裝置之定期檢查、測試及發出證明書工程合約
 - 5.5 通過閉路電視、保安系統、紅外線、內線對講機、智能咭系統、音響、大廈控制訊號系統(BMS)及停車場出入電腦系統保養合約
 - 5.6 通過是否接受網上行寬頻及 Sonet 於平台擺放服務櫃位
6. 主席工作匯報
7. 文娛康樂/福利/處理居民投訴小組工作匯報
8. 商討事項：
 - 8.1 商討鄰近第一座及第八座的總出入口加設斜路問題
 - 8.2 商討停車場地庫一樓往平台出口車路之交通安全問題
 - 8.3 業主委員會通告展示安排
 - 8.4 地下大堂對出平台清潔安排
 - 8.5 商討籃球場以半場形式租用之可行性
 - 8.6 冷氣機清洗服務
9. 管理公司工作匯報
 - 9.1 屋苑管理工作
 - ❖ 停車場保安問題
 - ❖ 匯報單位窗外晾衣之工作程序
 - 9.2 屋苑活動
 - ❖ 夜釣墨魚團
 - ❖ 社會回收計劃
10. 其他事宜
11. 下次開會日期



愛琴海岸第一屆業委會委員主席

❖ 敬希各委員依時出席及歡迎各業戶列席會議 ❖

副本抄送：- 業主委員會各委員
- 愛琴海岸服務處
- 張貼各座大堂報告板

陳錦文 謹啟
2004年4月8日